



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 23310 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000069/782501001

17 НОЯ 2014

№ 2-11827/1

На №6198-01/н от 01.09.2014

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель
(должность)

Комитета по государственному
контролю, использованию и охране
памятников истории и культуры

Санкт-Петербурга

(наименование органа охраны)

С.В. Макаров

(подпись) (Ф.И.О.)

20 ____ г.

М.П.

АКТ

приемки выполненных работ по ремонту, реставрации и приспособлению здания для
современного использования - объекта культурного наследия регионального значения
«Городская больница им. Петра Великого с парком (тридцать три корпуса), корпус
больницы 29»

г. Санкт-Петербург

“ ____ ” ____ 20 ____ г.

1. Наименование и историко-культурное значение объекта культурного наследия:

«Городская больница им. Петра Великого с парком (тридцать три корпуса), корпус
больницы 29» являющиеся объектами культурного наследия регионального значения

2. Адрес (местонахождение) объекта культурного наследия:

Российская Федерация

(Республика, область, район)

Санкт-Петербург

(город)

улица Пискаревский пр.

д.

47

Лит.

АВ

Заказчик (Государственный заказчик)¹:

ГБОУ ВПО СЗГМУ им. И.И.Мечникова
Минздрава России

(наименование)

Подрядчик:

ООО ПСК «ПетроБалт», 195027,
Санкт-Петербург, ул. Якорная, д.10,
корп. 2 ИНН 7806058954

(наименование)

Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

№ РОК 00006

(№ лицензии)

14.07.2008

(дата выдачи лицензии)

Государственный орган охраны объектов
культурного наследия:

Комитет по государственному контролю,
использованию и охране памятников

¹ При необходимости – по решению заказчика (государственного заказчика).

истории и культуры Санкт-Петербурга,
190000, Санкт-Петербург, ул. Зодчего
Росси, д. 1/3, ИНН 7825459800

(наименование)

Гражданско-правовой договор №
258/2012-ОА от 14.08.2012г.

(дата и номер)

“ 01 ” сентября 20 14 г.

Договор (контракт):

Срок окончания работ:

Технический надзор:

Авторский надзор

ГБОУ ВПО СЗГМУ им. И.И.Мечникова
Минздрава России, 195067, СПб,
Пискаревский пр., д.47, ИНН 7806028854,
на основании приказа №1908-О от
22.08.2012

ООО ПСК «ПетроБалт», 195027,
Санкт-Петербург, ул. Якорная, д.10,
корп. 2 ИНН 7806058954, на
основании приказа от 17.09.2012 г.
№12

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ:

Представители государственного органа охраны
объектов культурного наследия:

Ломакина Е.Е. - начальник Управления по
охране и использованию объектов
культурного наследия КГИОП

(должность, Ф.И.О.)

Гордеева М.А. - начальник отдела
Северных, южный районов и
промышленной архитектуры Управления
по охране и использованию объектов
культурного наследия КГИОП

(должность, Ф.И.О.)

Уточкина М.А.- специалист 1 категории
отдела северных, южных районов и
промышленной архитектуры КГИОП

(должность, Ф.И.О.)

Представители организации, осуществляющей
технический надзор:

Якушев Г.Ю., Тиллабаев В.Т. –
инженеры по техническому надзору
отдела капитального строительства
ГБОУ ВПО СЗГМУ им. И.И.Мечникова
Минздрава России

(должность, Ф.И.О.)

Представители организации, осуществляющей
авторский надзор:

Зюзьгин П.А. – главный инженер
проекта ООО ПСК «ПетроБалт»

(должность, Ф.И.О.)

Представитель подрядной организации:

Ольховский Е.Г. – производитель
работ ООО ПСК «ПетроБалт»

I. Осуществила осмотр выполненных работ на Объекте:

Наименование и историко-культурное значение объекта культурного наследия:

«Городская больница им. Петра Великого с парком (тридцать три корпуса), корпус
больницы 29» являющиеся объектами культурного наследия регионального значения

Адрес (местонахождение) объекта культурного наследия:

Российская Федерация

(Республика, область, район)

Санкт-Петербург

(город)

1. Общая характеристика Объекта:²

Здание входит в комплекс больницы. Корпус 29 (по проекту гражданских инженеров Л.А.Ильина, А.И.Клейна и А.В.Розенберга).

Здание длительное время не использовалось, находилось в крайне неудовлетворительном состоянии. Конструкции крыши большей частью были разрушены, заполнения оконных проемов, линейные окрытия и водосточные трубы повреждены или вовсе отсутствовали. В настоящее время здание восстановлено в соответствии с согласованной КГИОП документацией.

2. Проведены работы по сохранению Объекта:³

- разборка аварийных участков, ремонт и усиление несущих конструкций здания: кирпичных стен, фундаментов;
- вычинка, частичная переборка кирпичных конструкций капитальных стен;
- устройство конструкций и покрытия крыши, дымовых труб, устройство линейных окрытий, отливов и водосточных труб;
- реставрация, частичное восстановление штукатурного слоя гладей фасадов, оконных и дверных откосов, профилированных элементов и лепного декора фасадов;
- выполнение вновь заполнений проемов;
- переборка, реставрация, восполнение утрат гранитных блоков облицовки цоколя, пандуса, парапета с тумбами;
- окраска фасадов по колерному бланку КГИОП;
- работы по устройству отмостки и системы водоотведения от здания, восстановление благоустройства территории после проведения работ;
- приспособление здания для современного использования, устройство инженерных сетей.

II. Комиссия подтверждает перечень выполненных работ на Объекте согласно пункту 2 раздела I настоящего Акта.**III. Комиссия установила:**

Указанные в пункте 2 раздела II работы выполнены в соответствии с требованиями, установленными в научно-проектной и (или) проектной документации, а также предъявляемой разрешительной и исполнительной документацией:

1. «Общая пояснительная записка», рег. № 3-6588/1 от 28.08.2012г., согласована КГИОП 10.09.2012г.;
2. «Генеральный план», рег. № 3-6590/1 от 28.08.2012г., согласованы КГИОП 10.09.2012г.;
3. «Демонтажные работы», рег. № 3-6589/1 от 28.08.2012г., согласована КГИОП 10.09.2012г.;
4. «Архитектурные решения», рег. № 3-6591 от 28.08.2012г., согласована КГИОП 10.09.2012г.;

² В виде приложения к настоящему акту.

³ Указывается подробный перечень выполненных работ по сохранению Объекта.

5. «Конструкции металлические», рег. № 3-6592/1 от 28.08.2012г., согласована КГИОП 10.09.2012г.;
6. «Дополнение к техническому отчету о результатах инженерного обследования строительных конструкций и обмеров строения № 29», рег. № 3-6593/1 от 28.08.2012г., согласовано КГИОП 10.09.2012г.;
7. «Проект реставрации фасадов корпуса № 29. Заключение по результатам стратиграфического и петрографического анализа образцов, отобранных с фасада корпуса № 29» рег. № 3-6597/1 от 28.08.2012г., согласовано КГИОП 10.09.2012г.;
8. «Конструкции железобетонные», рег. №№ 3-4176, от 24.05.2012г., согласованы КГИОП 26.07.2012г.;
9. «Проект реставрации фасадов корпуса № 29. Обмерные чертежи», рег. № 3-6594/1 от 28.08.2012г., согласованы КГИОП 10.09.2012г.;
10. «Проект реставрации фасадов корпуса № 29. Эскизный проект», рег. № 3-6595/1 от 28.08.2012г., согласованы КГИОП 10.09.2012г.;
11. «Проект реставрации фасадов корпуса № 29. Рабочий проект», рег. № 3-6596/1 от 28.08.2012г., согласованы КГИОП 10.09.2012г.;
12. «Сметный расчет по проекту воссоздания фасадов корпуса № 29. Сводные и локальные сметы», рег. № 3-6598/1 от 28.08.2012г., согласованы КГИОП 10.09.2012г.

Разработана: ООО «Аватар», 196084, Санкт-Петербург, ул. Коли Томчака, д.9, лит. Я, на основании лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия: № РОК 00006 от 14.07.2008.

Разрешение выдано:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 01.10.2012 № 5-669/12 сроком до 01.09.2014

(наименование органа, дата и № выдачи разрешения, сроки

Технический надзор осуществлялся:

на основании приказа №1908-О от 22.08.2012 ГБОУ ВПО СЗГМУ им. И.И.Мечникова Минздрава России

Авторский надзор

на основании приказа от 17.09.2012 г. №12, ООО ПСК «ПетроБалт» (полное наименование, с указанием организационно-правовой формы, договор (приказ), дата и №)

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Работы, представленные к сдаче на Объекте, выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством и считаются принятыми в установленном порядке.

Представители государственного органа охраны объектов культурного наследия:

Начальник Управления по охране и использованию объектов культурного наследия КГИОП

(должность)

(подпись)

Ломакина Е.Е.

(Ф.И.О.)

Начальник отдела северных, южных районов и промышленной архитектуры Управления по охране и использованию объектов культурного наследия КГИОП

(должность)

(подпись)

Гордеева М.А.

(Ф.И.О.)

Специалист 1 категории отдела северных, южных районов и промышленной архитектуры КГИОП

(должность)

(подпись)

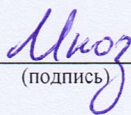
Уточкина М.А.

(Ф.И.О.)

Представители организации, осуществляющей технический надзор:

Инженер по техническому надзору
отдела капитального
строительства ГБОУ ВПО СЗГМУ
им. И.И.Мечникова Минздрава
России

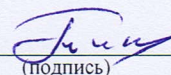
(должность)


(подпись)

*/Назмицев В.Н./ - начальник
отдела*
Якушев Г.Ю.
(Ф.И.О.)

Инженер по техническому надзору
отдела капитального
строительства ГБОУ ВПО СЗГМУ
им. И.И.Мечникова Минздрава
России

(должность)


(подпись)

Тиллабаев В.Т.
(Ф.И.О.)

Представители организации,
осуществляющей авторский надзор:

Главный инженер проекта

ООО ПСК «ПетроБалт»

(должность)


(подпись)

Зюзьгин П.А.
(Ф.И.О.)

Представители подрядной организации:

Производитель работ

ООО ПСК «ПетроБалт»

(должность)


(подпись)

Ольховский Е.Г.
(Ф.И.О.)

Настоящий Акт составлен в 3 экземплярах.